

บทที่ 4  
บทสรุปและข้อเสนอแนะ

---

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมครบถ้วนเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่าจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติได้ครบถ้วนเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ โคโค พาร์ค (COCO Parc) ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่ามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ทางโครงการปฏิบัติครบถ้วนเป็นไปตามมาตรการกำหนด

#### 4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อกักน้ำก่อนระบายออก)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ในช่วงระยะดำเนินการระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ประจำปี เดือน เมษายน และมิถุนายน 2567 มีบางพารามิเตอร์ที่ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. สามารถสรุปได้ดังนี้

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำปี เดือน มกราคม 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำปี เดือน กุมภาพันธ์ 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำปี เดือน มีนาคม 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าทุกพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

##### ■ ผลการตรวจวัด ประจำปี เดือน เมษายน 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

**สาเหตุและปัญหา :** biochemical oxygen demand เป็นปริมาณของออกซิเจนที่จุลินทรีย์ต้องการใช้ในการย่อยสลายอินทรีย์สารในน้ำ ถ้ามีค่า BOD สูงแสดงว่ามีการใช้ออกซิเจนในน้ำปริมาณมาก คุณภาพน้ำก็ยิ่งต่ำ ซึ่งสาเหตุที่ทำให้ BOD มีค่าสูงนั้นอาจเกิดจากระบบการเติมอากาศที่ไม่มีประสิทธิภาพ

#### การแก้ไขปัญหา :

ตรวจเช็คระบบเติมอากาศว่ายังสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่ หรือการเติมจุลินทรีย์บางประเภทที่สามารถช่วยให้ BOD ในน้ำมีค่าต่ำลง ลงไปในระบบบำบัดน้ำเสีย ก็เป็นอีกทางเลือกที่สามารถควบคุมค่า BOD ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ หรือเพิ่มเวลาในการเติมอากาศก่อนปล่อยสู่ระบบบำบัดถัดไปเพื่อให้เชื้อจุลินทรีย์นำออกซิเจนมาใช้ในการย่อยสารอินทรีย์ได้มากขึ้น

#### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน พฤษภาคม 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

#### ■ ผลการตรวจวัด ประจำเดือน มิถุนายน 2567

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าพารามิเตอร์บีโอดี (BOD) ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.

**สาเหตุและปัญหา :** biochemical oxygen demand เป็นปริมาณของออกซิเจนที่จุลินทรีย์ต้องการใช้ในการย่อยสลายอินทรีย์สารในน้ำ ถ้ามีค่า BOD สูงแสดงว่ามีการใช้ออกซิเจนในน้ำปริมาณมาก คุณภาพน้ำก็ยิ่งต่ำ ซึ่งสาเหตุที่ทำให้ BOD มีค่าสูงนั้นอาจเกิดจากระบบการเติมอากาศที่ไม่มีประสิทธิภาพ

#### การแก้ไขปัญหา :

ตรวจเช็คระบบเติมอากาศว่ายังสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่ หรือการเติมจุลินทรีย์บางประเภทที่สามารถช่วยให้ BOD ในน้ำมีค่าต่ำลง ลงไปในระบบบำบัดน้ำเสีย ก็เป็นอีกทางเลือกที่สามารถควบคุมค่า BOD ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ หรือเพิ่มเวลาในการเติมอากาศก่อนปล่อยสู่ระบบบำบัดถัดไปเพื่อให้เชื้อจุลินทรีย์นำออกซิเจนมาใช้ในการย่อยสารอินทรีย์ได้มากขึ้น

#### ดังนั้นทางบริษัทที่ตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้มีข้อเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบเครื่องจักร และ อุปกรณ์ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานตลอดเวลา กรณีพบว่ามี การชำรุดเสียหายของเครื่องจักรให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที
2. ตรวจสอบปริมาณไขมันภายในระบบหากพบว่ามีปริมาณที่เยอะเกินในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
3. ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในบ่อ เกรอะ หากพบว่ามีปริมาณเยอะเกินไปในระบบต้องมีการกำจัดทิ้งทันที
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจวัดค่า pH DO SV30 ของบ่อเติมอากาศ อยู่เป็นประจำ เพื่อตรวจสอบการทำงานของบ่อเติมอากาศ

#### 4.4 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 โดยทางโครงการมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ เดือนละ 1 ครั้ง บริเวณจุดต้น และจุดลึก ของสระว่ายน้ำ พบว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทุกเดือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ (เดือน เมษายน 2567 ไม่ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเนื่องมีการซ่อมแซมสระว่ายน้ำ) ดังตารางที่ 3.3.1

จากผลการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามมาตรการ (ตรวจ 1 ปีละ 1 ครั้ง) ทางโครงการดำเนินการเก็บเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการในเดือน มิ.ย. 2567 เพื่อทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์มี ดังนี้ pH, Alkalinity, Calcium Hardness, Free Chlorine, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Pseudomonas aeruginosa* และ *Staphylococcus aureus* ดังตารางที่ 3.3.2 (ภาคผนวกที่ 2.6) แนะนำให้ทางโครงการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ จุดเก็บตัวอย่าง และความถี่ในการดำเนินการให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด